

Réalisation

REAMENAGEMENT DU PERIMETRE PLACE DE CHATEAUBRIAND

Genève, 2003 - 2005

Maître d'ouvrage	Ville de Genève
Architectes	Atelier MPH, Lausanne
Direction des travaux	Atelier Quartal, Vevey
Coût	15 millions
Surface	1'800 m ²
Volume	10'000 m ³

LES TRAVAUX GENERAUX

Les travaux ont débuté à l'automne 2003 par l'installation de chantier et le terrassement pour la crèche. Ces travaux se sont répartis en 4 chantiers, englobant des travaux lourds effectués par la voirie.

La mise en service a été effectuée en mai 2005.

LES TRAVAUX DE LA CRECHE

Le programme jusqu'en fin d'année 2003 prévoyait de bétonner le radier ainsi que le début des élévations.

Le programme pour 2004 était de terminer toutes les structures, d'effectuer la mise hors d'eau et de préparer les techniques soit: chauffage en chape, sanitaire et électricité.

Parallèlement, en atelier, étaient préfabriquées les façades, les fenêtres, les châssis, les revêtements intérieurs et extérieurs en bois. La pose de ces éléments sur le chantier a été effectuée en début 2005.

LES TRAVAUX DU PARC

Le programme pour 2004 était de refaire à neuf le collecteur général des eaux usées, tous les services enterrés et la zone des bus.

Ensuite ont été préparées et bétonnées les différentes planies pour les jeux. Le réglage des sols définitif, la pose des revêtements et la plantation de 50 pins Silvestre a duré jusqu'à la fin de l'année 2004.

Les travaux en 2005 avaient pour but de délimiter par des grillages les zones d'activités et de poser les appareils et les jeux.

LES TRAVAUX DE LA MAISON DE QUARTIER

Le programme jusqu'en fin d'année 2003 était de procéder à tous les démontages et pour 2004 d'assainir et de renforcer la structure à l'aide de dalles mixtes bois-béton, de rénover, traiter et isoler la toiture, ainsi que de changer la couverture. En parallèle, les techniques - chauffage, sanitaires et électricité - ont été remises à neuf. S'en est suivi les travaux de plâtrerie, menuiserie et réfection des fenêtres en bois.

LES TRAVAUX DU COUVERT

Dans le parc, un couvert à structure métallique a été érigé, comprenant une toiture en plaques translucides. Ce dernier intègre une cuisine et un mobilier en bois métal.

