



construction d'une habitation multifamiliale__

rovéréaz lausanne

Situé en périphérie de Lausanne, entre le quartier résidentiel de Chailly et le domaine agricole de Rovéréaz, ce nouveau bâtiment se dresse sur un terrain escarpé et arboré. Au Sud, il bénéficie d'une vue panoramique exceptionnelle sur le lac Léman et les alpes.

La forme triangulaire de la parcelle a conduit à la réalisation d'une maison au volume architectural singulier. Côté rue, la façade est relativement fermée. Sa verticalité est renforcée par les ondulations du matériau de revêtement, qui fait allusion au passé agricole du domaine. Un léger virage interrompt le rythme de la façade, suivant la courbe de la route. L'escalier vitré menant aux appartements pénètre nonchalamment le volume du bâtiment.

À l'arrière de la maison, de longues fenêtres horizontales offrent une vue panoramique. L'espace de vie est prolongé à l'extérieur par des loggias et des terrasses. Quant à la façade Ouest, elle propose un angle étroit à pignon affirmant ainsi une présence sculpturale s'ouvrant sur la ville de Lausanne.

Prix Best Architects Award 2015.

maître de l'ouvrage	privé
architecte	localarchitecture _ lausanne
localisation	lausanne
marché	privé
années de réalisation	2013 _ 2014
coût fr ttc	2'800'000
volume SIA 416	2'730 m3
phases SIA 102	31 _ 32 _ 33 _ 41 _ 51 _ 52 _ 53
caractéristiques	best architects award 2015
photographies	matthieu gafsou _ pully

