



avenue gilamont 46
case postale
1800 vevey 1

t +4121 925 2929
f +4121 925 2920

atelier@quartal.ch

rue du léopard 5
1227 carouge

t +4122 307 0940

www.quartal.ch

CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE QUARTIER

Clarens, 2013-2014

La Maison de Quartier de Clarens sur la commune de Montreux est l'un des projets phares du « projet urbain » CLAREN-SEMBLE. Lancé par la Confédération en juin 2009 pour une durée de trois ans, son but était d'améliorer l'intégration sociale et la qualité de vie à Clarens. Dans le cadre de ce projet, la population a été sollicitée sur ses envies. Son souhait était de pouvoir disposer d'un espace commun multiculturel et intergénérationnel.

La Maison de Quartier Jaman 8 comprend une extension scolaire avec trois salles de classe et une salle d'appui. Une structure d'accueil pour enfants en milieu scolaire (APEMS) pouvant accueillir 50 enfants a aussi ouvert ses portes pour l'accueil de midi. Toujours pour les jeunes, le centre de loisirs "La Virgule" qui occupait un pavillon dans la cour du collège de Clarens-gare se trouve maintenant dans la nouvelle demeure.

La Maison de Quartier est aussi à la disposition des associations locales. Sept salles polyvalentes de différentes dimensions leur sont réservées sur deux étages pouvant accueillir en tout quelque 200 personnes. Enfin, un foyer est aussi mis à la disposition du public.

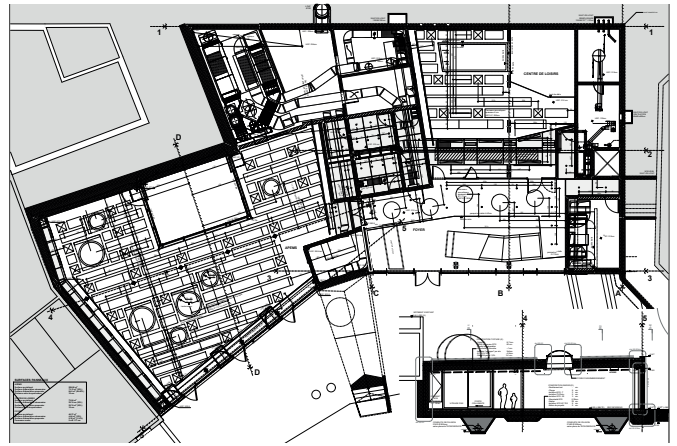
Le rez-de-chaussée est partagé entre le réfectoire La Devinette destiné aux APEMS, un des deux étages du centre de loisirs La Virgule ainsi que le foyer, lieu ouvert où les gens peuvent venir sans rendez-vous et sans obligation de consommer. Le secteur pour tous dispose d'une grande salle modulable et de plusieurs petites salles. Les deux derniers étages accueillent des salles de classe en prolongement du collège Vinet, situé à deux pas de la Maison de Quartier.

Le défi du projet tient dans le fait d'avoir intégré l'ensemble du programme dans un espace restreint tout en assurant une qualité des volumes dans un bâtiment emblématique. Sa structure est en béton recyclé apparent avec une charpente mixte bois-métal. A l'intérieur, les chapes sont brutes et imprégnées. Le sol des salles de classes sont quant à eux en caoutchouc.

A l'extérieur, un réseau de cheminements relie les trois rues adjacentes à la Maison de Quartier.

architectes
chantier
maître de l'ouvrage
volume
coût

Cristobal&Delgado Architectes, Vevey
quartal, Vevey
commune de Montreux
9'500 m3
11 mios





avenue gilamont 46
case postale
1800 vevey 1
t +4121 925 2929
f +4121 925 2920
atelier@quartal.ch

rue du léopard 5
1227 carouge
t +4122 307 0940

www.quartal.ch

